



GEMEINDEBETRIEBE BARGEN KOMMUNIKATIONSANLAGE

An alle
Hauseigentümerinnen und Hauseigentümer
der Gemeinde
3282 BARGEN

Information zum Glasfaserprojekt

Sehr geehrte Hauseigentümerinnen und Hauseigentümer

Die Bevölkerung von Barga hat das Glasfaserprojekt am 20. Dezember 2020 mit grosser Mehrheit angenommen – wir danken Ihnen für Ihr Vertrauen und die Unterstützung im Projekt. Wir freuen uns, das Glasfasernetz nach den ordentlichen Einspracheferien für Sie und mit Ihnen umsetzen zu können.

Nachfolgend erhalten Sie wichtige Informationen zum Ablauf und den dazugehörigen Änderungen:

- Das Projekt wird in 6 Etappen (MAZ 001 – MAZ 006, siehe Seite 3) ausgeführt. Alle Hauseigentümer erhalten vorgängig verschiedene Unterlagen wie einen Gebäudeerschliessungsvertrag (GEV) und den Anschlussbericht FTTH (SAR), welche Sie ausgefüllt und unterzeichnet an die Gemeindeverwaltung retournieren sollen. Wir bitten Sie, die unterzeichneten Unterlagen bis spätestens Ende Februar 2021 einzureichen. Für den Fall, dass Sie keinen Anschluss wünschen, bitten wir Sie um eine kurze Bestätigung. Die Gebäudeerschliessungsverträge wurden vom Hauseigentümerversband zusammen mit den grossen Kommunikationsfirmen wie Swisscom etc. erarbeitet und sind rechtlich geprüft.
- Die im GEV aufgeführten Anschlussbeteiligungen von CHF 800.- pro Liegenschaft und CHF 200.- pro Nutzungseinheit. gelten nur während den im Projektrollout vorgesehenen Realisierungsetappen und sind längstens 2 Monate nach dem Versand der Unterlagen gültig. Alle später unterzeichneten Verträge werden gemäss neuem Reglement und Preisblatt der Kommunikationsanlage ausgeführt und in Rechnung gestellt (pro Liegenschaft CHF 3'000.- und pro Wohnung/Nutzungseinheit CHF 800.-). Dazu nötige bauliche Massnahmen gehen auch zu Lasten der Eigentümer.
- Im oben erwähnten Versand liegt ein Anschlussbericht FTTH (SAR) bei, auf welchem Ihre Liegenschaft aufgeführt ist. Was wir auf diesem SAR noch benötigen, ist die Anzahl der Anschluss-Dosen (OTO-Dosen). Zu beachten ist, dass **nur eine OTO-Dose pro Wohnung/Nutzungseinheit installiert** wird. (Mehrfamilienhäuser 1 OTO Dose pro Wohnung)
- Sollten Sie in Ihrer Wohnung/Nutzungseinheit weitere Signalübertragung (Multimediaverteilung) wünschen, ist dies mit Ihrem durch Sie beauftragtem Installationspartner zu lösen.
- Grundsätzlich werden die Glasfaserkabel durch bestehende Rohranlagen geführt. Allfällig notwendige bauliche Anpassungen werden immer in Absprache mit den Eigentümern durchgeführt. Der Hausanschlusskasten (HAK) wird bei den Elektrozählern angebracht. Die Weiterführung im Haus soll durch bestehende Rohre geführt werden.



GEMEINDEBETRIEBE BARGEN KOMMUNIKATIONSANLAGE

- Details zur Hausinstallation werden zwischen dem für diese Ausführung beauftragten Unternehmen und dem Hauseigentümer geregelt.
- Das bestehende GAA-Signal wird während dem Projekt etappenweise ausgeschaltet. Nach der Inbetriebnahme der neuen Glasfaseranlage gelten die bestehenden GAA-Verträge mit der Gemeinde Bargaen (sofern GAA Signale bezogen wurden) gemäss dem neuen Reglement «Glasfaser Kommunikationsanlage Bargaen» als aufgehoben.
- Die Hauseigentümer oder Mieter müssen ihre gewünschten Abonnemente direkt mit einem der neuen Anbieter abschliessen. Diese werden sich bei Ihnen melden. Die Gemeinde Bargaen liefert keine Signale mehr und wird auch keine Rechnungen mehr stellen.
- Da die Elektrizitätsversorgung Bargaen zukünftig die Zähler-Ablesung über das Glasfasernetz erstellt, wird grundsätzlich **jedes Haus** mit Glasfasern erschlossen. Diese Fernablesung ist gesetzlich vorgeschrieben und muss bis 2028 eingeführt sein. Wer den Gebäudeerschliessungsvertrag nicht unterzeichnet, wird trotzdem einen Glasfaseranschluss bekommen. Bei einer möglichen späteren Nutzung werden die Kosten laut dem neuen Reglement und Preisblatt in Rechnung gestellt. Es macht also durchaus Sinn, jetzt mitzumachen. Auch die Signale der Swisscom werden über diese Glasfasern geführt.
- Die Projekt-Ausführung wurde an die Firma Apollon Schweiz AG aus Zürich vergeben.
- Die Erschliessung Aspi wird erst im November 2021 realisiert; somit wird der Glasfaseranschluss für die Eigentümer der Aspis erst danach erstellt.
- Nachfolgend finden Sie zur Übersicht einen Roll Out Plan der 6 Realisierungsetappen.

Bei Rückfragen wenden Sie sich per Mail oder Telefon an:

Verantwortlicher GBK: Herr Peter Känel-Zesiger
Mail: gaa-bargaen@ewanet.ch (genaue Detailangaben aufführen)
Telefon: 076 205 20 60

Herzlichen Dank für Ihre sehr wertvolle Mitarbeit.

Freundliche Grüsse

GEMEINDEBETRIEBE BARGEN

Dario Känel
Gemeinderat

Martin Glaus
Geschäftsführer

