



Revision der Ortsplanung

Zonenplan Baugebiet

Massstab 1 : 2'000 / Plangrösse 102 x 67 cm

Die Revision beinhaltet

- **Zonenplan Baugebiet**
- Zonenplan Gewässerraum, Naturgefahren und Schutzzonen
- Gemeindebaureglement (GBR)
- Gemeindebauverordnung (GBV)

Weitere Unterlagen:

- Erläuterungsbericht
- Raumentwicklungs-konzept (REK)

Datum:	3. Juni 2019	Mitwirkung
--------	--------------	------------

Verfasser:

Boenzli, Kilchhofer & Partner, Raum- und Umweltplanung, Flurstrasse 1A, 3014 Bern

Legende

- Nutzungszonen**
- Wohnzone W1
 - Wohnzone W2
 - Zone Moosgasse M
 - Kernzone K
 - Wohn- und Arbeitszone WA
 - Arbeitszone A
 - Zone für öffentliche Nutzungen ZöN
 - Grünzone GZ
 - Landwirtschaftszone LWZ
- Spezielle Ordnungen**
- Zone mit Planungspflicht ZPP
 - Überbauungsordnung UeO
 - UeO in einer ZPP
 - besonders hohe Nutzungsdichte (Art. 11c BauV)
- Überlagernde Schutzperimeter**
- Ortsbildschutzgebiet
 - neue verbindliche Waldgrenze nach Art. 10 Abs. 2 WaG
- Übergeordnetes Recht, Hinweise**
- Schützenswerte Bauten
 - Erhaltenswerte Bauten
 - Archäologisches Schutzgebiet
 - Wald
 - Fließgewässer offen / eingedolt
 - Grundwasserschutzzone / Grundwasserschutzareal
 - Gemeindegrenze

Genehmigungsvermerke

- Mitwirkung vom
- Vorprüfung vom
- Publikation im Amtsanzeiger vom
- Publikation im Amtsblatt vom
- Öffentliche Auflage vom
- Einspracheverhandlungen am
- Erledigte Einsprachen
- Unerledigte Einsprachen
- Rechtsverwahrungen

- Beschlossen durch den Gemeinderat am
- Beschlossen durch die Gemeindeversammlung

Namens der Einwohnergemeinde

Der Präsident:

Die Gemeindevorsteherin:

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Die Gemeindevorsteherin:

GENEHMIGT DURCH DAS AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG AM

VERBINDLICHE WALDGRENZE GENEHMIGT DURCH DAS KANTONALE AMT FÜR WALD (KAWA)

